

Il Consiglio federale
Dipartimento: DFI
Servizio: SLR

Contatto
Mappa del sito
DE FR **IT** RM EN



Schweizerische Eidgenossenschaft
Confédération suisse
Confederazione Svizzera
Confederaziun svizra

Servizio per la lotta al razzismo SLR
Guida giuridica per vittime di discriminazione razziale

Trova

Introduzione	Quadro giuridico	Ambiti di vita	Risoluzione extragiudiziale delle controversie	Informazioni per i consultori	Definizioni e bibliografia
--------------	------------------	----------------	--	-------------------------------	----------------------------

Guida giuridica per vittime di discriminazione razziale

Ambiti di vita

Alloggio e vicinato (<https://www.rechtsratgeber-rassismus.admin.ch/i167.html>)

Alloggio e vicinato

Nell'ambito dell'alloggio e del vicinato, la discriminazione razziale, di natura verbale o non verbale, può essere esercitata dal padrone di casa o dai vicini e manifestarsi sin dalla fase di ricerca, continuare per tutta la durata del contratto di locazione e culminare in una disdetta abusiva.

Nel diritto di locazione, la protezione dagli atti di razzismo è assicurata da numerose norme. Ai contratti di locazione si applicano soprattutto le disposizioni del diritto privato (CO e CC); non ci sono per contro disposizioni esplicite contro la discriminazione o per le pari opportunità come quelle previste, ad esempio, dal diritto europeo.

Se il locatore è la Confederazione, un Cantone, un Comune o un'impresa di diritto pubblico, in tutte le fasi del rapporto di locazione valgono anche le disposizioni di diritto pubblico, ossia il divieto di discriminazione e il principio della buona fede sanciti dalla Costituzione federale (art.8 cpv.2 Cost. e art.5 cpv.3 Cost.). Tuttavia, sebbene la Confederazione e i Cantoni debbano adoperarsi affinché «ognuno possa trovare, per sé stesso e per la sua famiglia, un'abitazione adeguata e a condizioni sopportabili» (art.41 cpv.1 lett.e Cost.), in questo contesto non vi è alcun diritto a prestazioni dello Stato. Di particolare rilevanza sono infine i diritti fondamentali e i diritti umani.

Principali manifestazioni della discriminazione

Inserzioni immobiliari discriminatorie

Rifiuto discriminatorio di stipulare un contratto

Condizioni contrattuali discriminatorie

Rifiuto della sublocazione per motivi razzisti

Osservazioni, violenza e mobbing a sfondo razzista

Disdetta discriminatoria

Discriminazione dopo la fine del rapporto di locazione